

# SELBSTAUSKUNFT

# Reißl Uwe Immobilien

Email: [info@uwe-reissl.de](mailto:info@uwe-reissl.de) Tel: (0341) 42 44 099 Fax: (0341) 42 41 215 Funk (0163) 42 44 099

Nachstehend näher bezeichnete/r Mietinteressent/-en erteilt/-en bezüglich der Anmietung der \_\_\_-Raumwohnung

Objekt \_\_\_\_\_ Lage/WE \_\_\_\_\_ Wohnfläche(m<sup>2</sup>) \_\_\_\_\_ ca. m<sup>2</sup>

Kaltmiete(€) \_\_\_\_\_ Nebenkosten(€) \_\_\_\_\_ Warmmiete(€) \_\_\_\_\_ Kautions(€) \_\_\_\_\_

MV-Beginn: \_\_\_\_\_ (evtl. abweichend Einzugstermin): \_\_\_\_\_ folgende Mieterselbstauskunft:

Mietinteressent  gegen Zahlung der NK Ehegatte bzw. Mitmieter

Name \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Email Adresse \_\_\_\_\_

Anschrift (polizeilich \_\_\_\_\_

gemeldeter Hauptwohnsitz) \_\_\_\_\_

Vermieter/Verwalter \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit \_\_\_\_\_

Arbeitgeber (Anschrift) \_\_\_\_\_

Tätigkeits-/Berufsbezeichnung \_\_\_\_\_

Tätigkeitsbeginn \_\_\_\_\_

selbständig als/seit \_\_\_\_\_

## Gesamtnettoeinkommen

(einschl. Kindergeld, Beihilfen, etc) \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

\* Wird die Miete ganz  oder teilweise  vom Arbeitsamt oder BAB bezuschusst  nein  ja

\* Wie viel Personen beziehen die Wohnung: \_\_\_ Erwachsene, \_\_\_ Kinder \_\_\_\_\_ Alter der Kinder

\* Haben Sie Haustiere ? wenn ja welche: \_\_\_\_\_  nein  ja

\* Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bestehen bei Ihnen und/oder Ihrem Mitmieter derzeit Mietzinsrückstände, wenn ja in welcher Höhe  nein  ja \_\_\_\_\_

\* Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie und/oder Ihren Mitmieter aktuelle Pfändungen vor, wenn ja in welcher Höhe?  nein  ja \_\_\_\_\_

\* Haben Sie oder Ihr Mitmieter eine eidesstattliche Versicherung (früher Offenbarungseid) abgegeben, wenn ja wann?  nein  ja \_\_\_\_\_

\* Von wem ist die Kündigung ausgegangen oder wird die Kündigung der derzeitigen Wohnung ausgehen und aus welchem Grund?  Mieter  Vermieter \_\_\_\_\_

\* Läuft gegen Sie oder Ihren Mitmieter derzeit ein (gerichtliches) Räumungsverfahren?  nein  ja

**Sonstige Vereinbarungen:** \_\_\_\_\_

Der/die Mietinteressent/-en versichern ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben nach bestem Wissen und Gewissen vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben dienen als Beurteilung und sind Grundlage für das Zustandekommen eines Mietvertrags. Dem/der Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die andere Vertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen. **Ich sage die Anmietung der Wohnung fest zu und bitte um Erstellung der Mietverträge. Für eine Einsicht im Schuldenregister Schufa oder Bürgel erkläre ich mich einverstanden.**

**Ich bin einverstanden, dass meine Daten zur Prüfung und Verarbeitung eines Mietvertrages an notwendige Stellen / Personen weitergegeben und im erforderlichen Maße gespeichert werden dürfen.**

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent

\_\_\_\_\_  
Ehegatte bzw. Mitmieter